

YATIRIM DANIřMANLIđI

BİLGİ FORMU

YATIRIM DANIřMANLIđI SÖZLEşMESİ KİMİNLE YAPILIR?

DİREK YATIRIMCI VE SORUMLU YATIRIM DANIřMANI/FİRMA İLE YAPILIR

YÜKÜMLÜLÜKLER

YATIRIMCI

- TALEBİN YAZILI BEYAN EDİLMESİ
- GERÇEK BÜTÇENİN BELİRLENMESİ
- LOKASYONUN BELİRLENMESİ
- GİZLİLİK SÖZLEşMESİNİN İMZALANMASI
- SÜRELİ YETKİ BELGESİNİN DÜZENLENMESİ

DANIřMAN

- MÜşTERİYİ KENDİ MEKANINDA ZİYARET
- SÖZLEşMENİN İZAHATI VE AÇIKLAMASI
- HEDEF, ZAMAN ANALİZİ VE HAREKET PLANI
- PİYASA ANALİZİ VE ARAřTIRMASI
- GAYRİMENKULÜN GÜNCELLENMİş BİLGİLERİ VE ONAYLANMIř KAPSAMLI SUNUM DOSYASI
- TALEBE İSABETLİ VE UYGUN TEKLİF ÇALIřMASI
- GİZLİLİK SÖZLEşMESİNİN HAZIRLANMASI

• TÜM DETAYLAR ÖNCEDEN GÖRÜřÜLÜP MUTABAKAT SAđLANDIKTAN SONRA TÜM SÖZLEřME VE EKLERİNİN TASLAđI HAZIRLANIP İMZAYA HAZIR HALE GETİRİLECEKTİR.

• YATIRIMCININ KENDİSİYLE RANDEVU GERÇEKLEşTİRİLİP KONULAR ONAYLANDIKTAN SONRA SÖZLEřMELER İMZALANIR.

• VERİLECEK HİZMETİN ÖDEMESİ YAPILDIKTAN SONRA DANIřMANLIK HİZMETİ BAřLATILACAKTIR.

ÖNEMLİ BİLGİ:

şİRKETİMİZDEN YATIRIMCISINA PORTFÖY BAřVURUSU YAPAN DANIřMAN/ARACI YATIRIMCISININ BU ARAYIřI İÇİN YETKİLENDİRME BELGESİ İSTENECEKTİR. BU TÜR YAZILI YETKİSİ OLMAYAN DANIřMANLARA OTEL, AVM, ARAZİ, FABRİKA GİBİ YÜKSEK HACİMLİ GAYRİMENKUL TEKLİFLERİ SUNULMAYACAKTIR.